

Soutien à l'économie de proximité : inCité annule 3 mois de loyer pour les TPE, locataires commerçants, artisans et associations.

En accord avec ses actionnaires publics et privés - Bordeaux Métropole et Ville de Bordeaux, Banque des Territoires, Caisse d'Épargne, CCI et ARKEA - inCité a décidé d'annuler 3 mois de loyers hors charges au profit des activités éligibles.

Les activités concernées sont les commerces et activités artisanales et associatives qui emploient moins de 10 salariés et qui, n'exerçant pas d'activité essentielle, font l'objet d'une décision administrative de fermeture pour motif sanitaire.

Par cette mesure, inCité entend contribuer à l'effort collectif pour soutenir et relancer les activités économiques de proximité.

inCité, nouvel opérateur de la Métropole pour le commerce de proximité

La Société d'Economie Mixte métropolitaine œuvre depuis près de 60 ans dans le logement et le renouvellement urbain. inCité est actuellement propriétaire de 14 000 m² de commerces et locaux (70 cellules), elle est à ce titre un acteur important dans le paysage commercial et artisanal du centre-ville de Bordeaux.

La société a récemment fait l'objet d'une augmentation importante de son capital de 9,5 millions d'euros. Ses actionnaires publics et privés ont décidé en décembre 2019 de mobiliser inCité dans le développement et le soutien aux activités économiques de proximité*.

Cette ambition traduit une orientation majeure retenue par le conseil d'administration de la SEM afin d'impulser un développement équilibré et harmonieux dans le territoire métropolitain.

***inCité, nouvel opérateur pour le développement du commerce de proximité à l'échelle des 28 communes, poursuit plusieurs objectifs.**

- Conforter et structurer le développement des commerces, de l'artisanat et des services de proximité dans les villes
- Valoriser et développer les polarités commerciales et pieds d'immeubles par une requalification et une organisation foncière assurant leur évolution et leur mise en valeur.
- Accompagner les projets d'aménagement des villes et de la métropole.

A propos d'inCité

- Aménageur de centre ancien en renouvellement urbain et animateur de dispositifs d'amélioration de l'habitat : à Bordeaux, dans la métropole et en Gironde.
- Constructeur de logements dans l'ancien et en neuf à vocation sociale.
- Constructeur d'équipements et locaux commerciaux, artisanaux et de services.
- Gestionnaire d'un parc locatif social.
- Développeur et gestionnaire d'activités (commerces, artisanat, services, économie sociale et solidaire...).

Contact presse inCité

Delphine Domingo d.domingo@incite-bordeaux.fr - 06 20 33 63 27