



73 rue de la Rousselle

Création d'une 2ème bicycletterie dans le centre ancien

Dans le cadre de la concession d'aménagement pour la requalification du centre historique de Bordeaux, inCité crée une deuxième bicycletterie. Ce projet a été inscrit au Programme national de requalification des quartiers anciens dégradés (PNRQAD) pour faire face au développement de la pratique cyclable et à la demande résidentielle de stationnement vélo croissante en hyper-centre, tant en nombre qu'en qualité.

Localisation urbaine • Quartier Saint-Eloi

Opérateur immobilier • inCité aménageur, Cycléo gestionnaire

Architecte • MA Architecture - Marie Barrois



• **Entrée de la bicycletterie**



• **Vue de l'entrée depuis l'intérieur**



LES INFOS-CLÉS

Mai 2017 • Acquisition du local à l'amiable

Février 2020 • Obtention du permis de construire

Avril - Mai 2021 • Démarrage des travaux

Novembre 2021 • Livraison

Juin 2022 • Cessation à Bordeaux Métropole

Automne 2022 • Ouverture de la bicycletterie



PROGRAMME

Aménagement du local situé au rez-de-chaussée :

- **Une surface** totale d'environ 290 m²
- **145 nouvelles places de stationnement** au total dont 14 places de stationnement pour les triporteurs et vélos cargo.
- **1 aire de gonflage vélo**
- **Coût total** 480 000 € TTC, avec une subvention de l'ANRU de 61 000 €



• **Visite des collaborateurs - Décembre 2021**