

## COMMUNIQUE DE PRESSE

Castillon-la-Bataille,  
25 avril 2022

### **Castillon-la-Bataille ne fera qu'une seule concession pour son projet de revitalisation**

Lundi 25 avril 2022, le Conseil municipal de Castillon-la-Bataille désigne, à l'unanimité, inCité comme concessionnaire à l'opération d'aménagement « Pour le renouveau du centre de Castillon-la-Bataille ».

#### **Castillon-la-Bataille & inCité : 10 années de collaboration à venir**

Pour les 10 prochaines années, la Ville de Castillon-la-Bataille sera accompagnée d'inCité pour la réalisation de son ambitieux projet de revitalisation. A travers la future concession d'opération d'aménagement, inCité conduira les actions en matière de reconquête de l'habitat privé (accompagnement technique et financier des propriétaires privés, acquisition et rénovation de logements dégradés, actions coercitives) ; travaux d'aménagements et embellissement de l'espace public, requalification de locaux commerciaux vacants.

#### **L'aboutissement d'un travail partenarial essentiel de plus de 5 ans**

Depuis 2017, Castillon-la-Bataille a pris à bras le corps ses problèmes et s'est donnée le temps de réfléchir à ce qu'elle voulait être demain. A travers son maire, elle n'a à ce titre jamais cessé de faire entendre la voix des petites centralités en difficulté et a pour cela travaillé sans relâche avec habitants et partenaires. Inscrite depuis 2019 dans une Opération de Revitalisation du Territoire puis en 2021 dans le dispositif national Petites Villes de Demain, la commune a obtenu le soutien financier de l'Etat, la Région, le Département mais également de la Banque des Territoires. Cette désignation et la conclusion prochaine d'un traité de concession va permettre à Castillon-la-Bataille d'intensifier son projet de revitalisation.

Le maire Jacques Breillat et Stéphane Pfeiffer, président d'inCité se félicitent de cette étape qui va permettre d'accélérer la dynamique engagée par Castillon-la-Bataille pour réaffirmer son identité et relever les défis de son renouveau, et qui se concrétisera par la signature d'un traité de concession entre les deux parties en juin 2022.

inCité est heureuse de poursuivre la trajectoire de Castillon-la-Bataille en apportant à son équipe municipale, à son maire et à son directeur de projet toute l'ingénierie nécessaire pour mener à bien un tel projet et ses savoir-faire d'aménageur de centre ancien depuis près de 20 ans.

#### **A propos d'inCité**

- **Aménageur de centres anciens en renouvellement urbain et animateur de dispositifs d'amélioration de l'habitat** : à Bordeaux, dans la métropole et en Gironde.
- **Constructeur de logements dans l'ancien et en neuf à vocation sociale.**
- **Constructeur d'équipements et locaux commerciaux, artisanaux et de services.**
- **Gestionnaire d'un parc locatif social.**
- **Gestionnaire de locaux commerciaux, artisanaux, services, et économie sociale et solidaire.**

#### **Contacts presse**

Castillon-la-Bataille : Isabelle Ros [secretariatdumaire@castillon-la-bataille.fr](mailto:secretariatdumaire@castillon-la-bataille.fr) - 05 57 40 29 24  
inCité : Delphine Domingo [d.domingo@incite-bordeaux.fr](mailto:d.domingo@incite-bordeaux.fr) - 05 56 52 52 67 et 06 20 33 63 27