

COMMUNIQUE DE PRESSE

Castillon-la-Bataille,
23 juin 2022

Castillon-la-Bataille lance son projet de revitalisation

Jeudi 23 juin 2022, à 16h, Jacques Breillat, maire de Castillon-la-Bataille, Stéphane Pfeiffer, président d'inCité et Éric Lombard, directeur général de la Caisse des Dépôts lanceront le départ du projet de « Renouveau du centre de Castillon-la-Bataille » en présence de l'ensemble des partenaires.

Un grand projet en actions jusqu'en 2032

inCité accompagnera la Ville de Castillon-la-Bataille jusqu'en 2032 pour la réalisation de son ambitieux projet de revitalisation. La signature du traité de concession, ce jeudi, marque le démarrage opérationnel de l'opération d'aménagement que mènera inCité aux côtés de Castillon-la-Bataille. La concession va permettre de mener une intervention globale, complémentaire de l'expertise de la maîtrise d'ouvrage publique, au service du projet politique de Castillon-la-Bataille.

Artisan du renouvellement urbain de la Ville, inCité conduira :

- la reconquête de l'habitat privé – l'accompagnement technique et financier des propriétaires privés, l'acquisition et la rénovation de logements dégradés mais aussi des actions coercitives,
- les travaux d'aménagement et d'embellissement de l'espace public,
- la requalification de locaux commerciaux vacants.

Un budget de plus de 16 M dans le cadre du programme national Petites Villes de Demain

Depuis 2017, Castillon-la-Bataille a pris à bras le corps ses problèmes et s'est donnée le temps de réfléchir à ce qu'elle voulait être demain. A travers son maire et son équipe, elle n'a à ce titre jamais cessé de faire entendre la voix des petites centralités en difficulté et a pour cela travaillé sans relâche avec habitants et partenaires. Inscrite depuis 2019 dans une Opération de Revitalisation du Territoire puis en 2021 dans le dispositif national Petites Villes de Demain, la commune a obtenu le soutien financier de l'Etat, la Région, le Département mais également de la Banque des Territoires. La présence d'Éric Lombard témoigne de l'engagement de la Banque des Territoires dans ce projet et pour cette échelle. Le budget global de l'opération, 16,4 M €, se répartit ainsi : 3,1 M € d'acquisitions, 5,4 M € de travaux sur bâtiments et locaux d'activités, 5,1 M € sur l'espace public pour près de 26 000 m², 1,8 M € d'ingénierie. La participation de la collectivité s'élève à 4,5 M € dont 2,2 M € de remise des ouvrages et 2,3 M € de participation de l'équilibre.

A cette occasion, les partenaires signeront jeudi la convention de d'opération programmée d'amélioration de l'habitat de renouvellement urbain opération de restauration immobilière (OPAH-RU ORI).

Au programme

- Visite d'un quartier d'intervention
- Discours et signatures
- Verre de l'amitié

Contacts presse

Castillon-la-Bataille : Isabelle Ros secretariatdumaire@castillon-la-bataille.fr - 05 57 40 29 24

inCité : Delphine Domingo d.domingo@incite-bordeaux.fr - 05 56 52 52 67 et 06 20 33 63 27

Banque des Territoires : Pascale Artaz pascale.artaz@caissedesdepots.fr – 06 72 95 14 07