



73 rue de la Rousselle

# Création d'une 2ème bicycletterie dans le centre ancien

Dans le cadre de la concession d'aménagement pour la requalification du centre historique de Bordeaux, inCité crée une deuxième bicycletterie. Ce projet a été inscrit au Programme national de requalification des quartiers anciens dégradés (PNRQAD) pour faire face au développement de la pratique cyclable et à la demande résidentielle de stationnement vélo croissante en hyper-centre, tant en nombre qu'en qualité.

**Localisation urbaine** • Quartier Saint-Eloi

**Opérateur immobilier** • inCité aménageur, Cycléo gestionnaire

**Architecte** • MA Architecture - Marie Barrois



• **Entrée de la bicycletterie**



• **Vue de l'entrée depuis l'intérieur**



## LES INFOS-CLÉS

**Mai 2017** • Acquisition du local à l'amiable

**Février 2020** • Obtention du permis de construire

**Avril - Mai 2021** • Démarrage des travaux

**Novembre 2021** • Livraison

**Juin 2022** • Cession à Bordeaux Métropole

**Automne 2022** • Ouverture de la bicycletterie



## PROGRAMME

**Aménagement du local situé au rez-de-chaussée :**

- **Une surface** totale d'environ 290 m<sup>2</sup>
- **145 nouvelles places de stationnement** au total dont 14 places de stationnement pour les triporteurs et vélos cargo.
- **1 aire de gonflage vélo**
- **Coût total** 480 000 € TTC, avec une subvention de l'ANRU de 61 000 €



• **Visite des collaborateurs - Décembre 2021**