



L'artisanat à l'honneur !

Des opérations bien engagées dans la métropole

Dans ce nouveau numéro de notre lettre 100 % DEV ECO, nous avons le plaisir de partager avec vous l'actualité de notre activité pour le développement de l'économie de proximité.

Dans le cadre du partenariat étroit qui nous lie à Bordeaux Métropole et aux communes de son territoire avec lesquelles nous sommes engagés, nous allons prochainement lancer la commercialisation d'une trentaine de nouvelles cellules artisanales.

Nous vous présentons une de ces 4 opérations située au Haillan dans la zone d'activités des Cinq Chemins, à la découverte du futur village artisanal qui sera livré d'ici la fin de l'année. Il s'agit d'un très beau projet architectural conçu pour les artisans qui fait la part belle au bois comme le montre la photo ci-dessus mais également aux matériaux issus de réemplois ce qui conforte notre engagement dans une démarche de frugalité.

Cette opération exigeante et innovante illustre également notre capacité à gérer un patrimoine de locaux commerciaux et à construire des solutions au développement durable d'activités économiques de proximité grâce à la mobilisation de tous les partenaires publics et privés, que je tiens à remercier à nouveau pour leur confiance.

Quentin Bertrand
Directeur général d'inCité Bordeaux Métropole Territoires

Notre actualité

Lancement officiel du village des artisans au Haillan

inCité était aux côtés de Christine Bost, Andréa Kiss, d'Essor et de leurs nombreux partenaires, le 21 mars dernier, pour poser le premier bardage bois.

[En savoir plus sur le village artisanal](#)



A la rencontre de...

[Zinaty Beauty, installée 6 rue du Soleil à Bordeaux](#)

Découvrez le témoignage de Mebarka Belmehdi, notre nouvelle locataire qui nous ouvre les portes de sa boutique d'esthétique de l'ongle, en plein cœur du quartier Saint-Eloi.



Bienvenue !

Krazy Kat

La fameuse librairie indépendante dédiée à la BD a pris ses nouveaux quartiers au 11 rue Saint-James, à Bordeaux, non loin de son emplacement historique rue de la Merci. Cette institution de la bande dessinée à Bordeaux et au delà propose également des animations telles que dedicaces et conférences.

A (re)découvrir !



Mak Food

Bienvenue au nouveau commerçant qui s'est installé en lieu et place de la charcuterie traiteur, au pied de la résidence Les Reflets de Counord au Grand Parc. Nous en profitons pour souhaiter une belle et heureuse retraite à nos artisans commerçants historiques les Mathias, en activité au centre commercial Counord depuis plus de 30 ans ! Mak Food propose un concept de restauration rapide de qualité, est ouvert 7/7 et dispose d'une terrasse ouverte jusqu'à 22h donnant sur la placette de notre résidence.



Ils nous rendent visite !

Les équipes d'inCité ont accueilli début avril une délégation de **L'Institut pour la Ville et le Commerce** à l'occasion d'un voyage d'étude sur le thème «Aménager les rez-de-chaussée actifs ». Après une présentation de nos missions, les participants ont arpenté les ruelles du centre ancien où inCité gère une trentaine de cellules : de la Manuco rue Causserouge, pôle entrepreneurial dédié à l'ESS, jusqu'aux Capucins, en passant par le quartier Saint-Eloi, à la découverte de nos commerces éthiques et engagés !



Nos locaux à louer

À BRUGES



**Avenue Maryse Bastié -
Avenue Charles de Gaulle
Quartier Terrefort**

**Superficie : 147.60 m²
Loyer annuel : 34 000€/an HT/HC
Disponibilité : 4ème trimestre 2024**

**#nouveauquartier
#artisanat
#ess**

À BORDEAUX CENTRE



71 rue Camille Sauvageau Quartier Saint-Michel

Superficie : 358 m²

Loyer annuel : 115 000 € HT/HC

Disponibilité : Début 2025

**#cœurhistorique
#ambiancevillage
#calme&charme
#immeuble de bureaux**



78 rue des Faures Quartier Saint-Michel

Superficie : 93 m²

Loyer annuel : 15 000 € HT/HC

Disponibilité : Printemps 2025

**#ruecommerçante
#marchés
#rueanimée #ruepassante**

Plus d'infos sur notre site

Contactez inCité !

**Hakima Kaci,
directrice du développement économique**

05 56 50 20 10 • 06 31 54 93 67

**Marie-Ève Nadot,
chargée d'affaires
commercialisation & transactions**

05 57 19 05 97 • 06 13 64 83 63

commercialisation@incite-bordeaux.fr

Une action impulsée par



On se fait confiance



Un accompagnement déployé dans les communes de la métropole



inCité Bordeaux Métropole Territoires
101 cours Victor Hugo
CS91234 - 33074 Bordeaux cedex

incite-bordeaux.fr

Crédit photos/illustration : inCité,



Vous avez reçu cet email du fait de votre abonnement à la Newsletter d'inCité.
Pour exercer vos droits d'accès, de rectification, de suppression et d'opposition conformément à la Loi n°78-17 du 6 janvier 1978 modifiée relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés, vous pouvez, à tout moment, envoyer un mail à l'adresse suivante : incite@incite-bordeaux.fr.

Si vous souhaitez vous désinscrire, cliquez sur le lien suivant :
[Se désinscrire](#)

Envoyé avec
Brevo